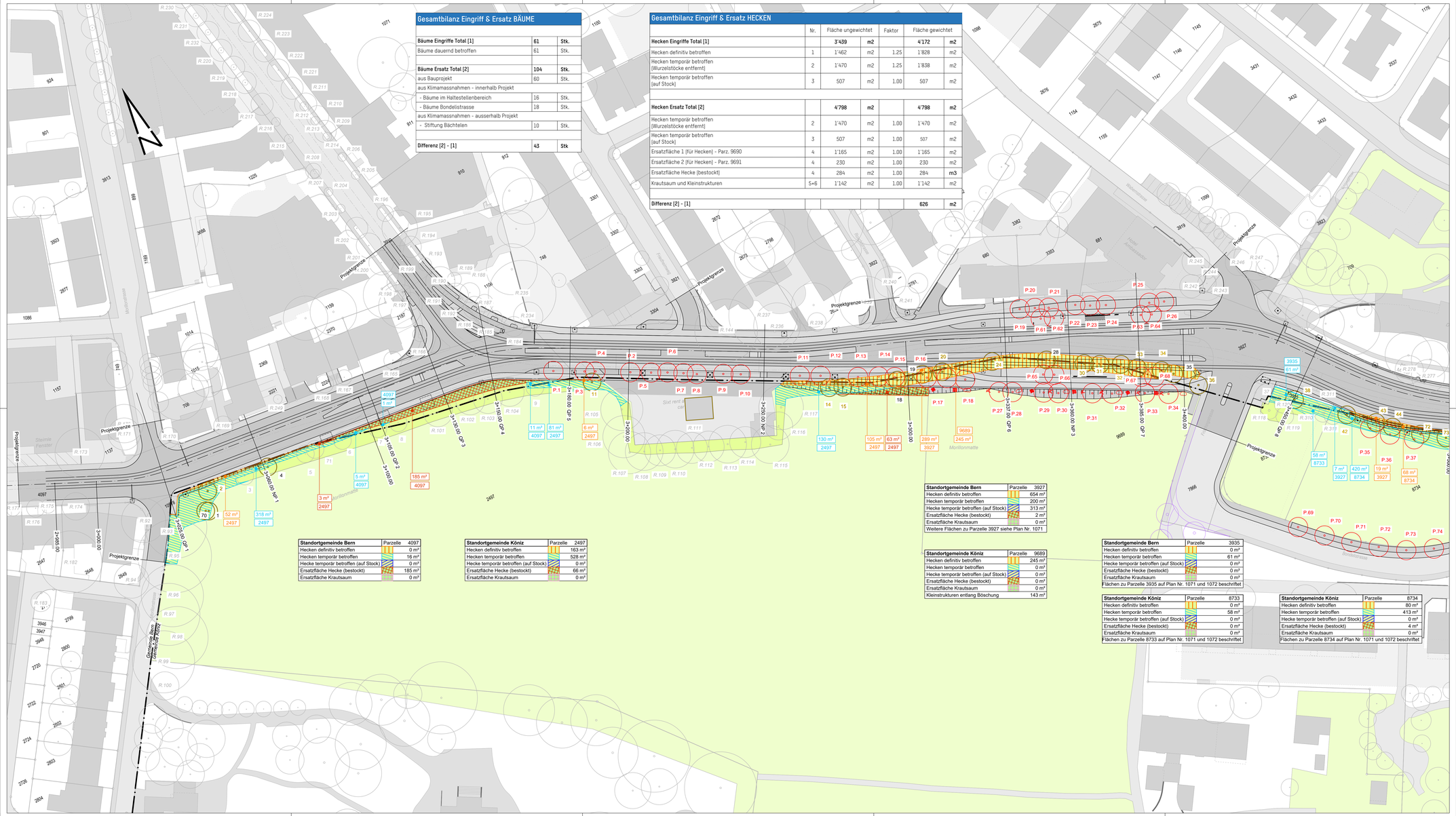

Gesamtbilanz Eingriff & Ersatz BÄUME

Bäume Eingriffe Total [1]	**61**	**Stk.**
Bäume dauernd betroffen	61	Stk.
Bäume Ersatz Total [2]	**104**	**Stk.**
aus Bauprojekt	60	Stk.
aus Klimamassnahmen - innerhalb Projekt		
- Bäume im Haltestellenbereich	16	Stk.
- Bäume Bondelistrasse	18	Stk.
aus Klimamassnahmen - ausserhalb Projekt		
- Stiftung Bächtelen	10	Stk.
Differenz [2] - [1]	**43**	**Stk**

Gesamtbilanz Eingriff & Ersatz HECKEN

	Nr.	Fläche ungewichtet		Faktor	Fläche gewichtet	
Hecken Eingriffe Total [1]		**3'439**	**m2**		**4'172**	**m2**
Hecken definitiv betroffen	1	1'462	m2	1.25	1'828	m2
Hecken temporär betroffen [Wurzelstöcke entfernt]	2	1'470	m2	1.25	1'838	m2
Hecken temporär betroffen [auf Stock]	3	507	m2	1.00	507	m2
Hecken Ersatz Total [2]		**4'798**	**m2**		**4'798**	**m2**
Hecken temporär betroffen [Wurzelstöcke entfernt]	2	1'470	m2	1.00	1'470	m2
Hecken temporär betroffen [auf Stock]	3	507	m2	1.00	507	m2
Ersatzfläche 1 [für Hecken] - Parz. 9690	4	1'165	m2	1.00	1'165	m2
Ersatzfläche 2 [für Hecken] - Parz. 9691	4	230	m2	1.00	230	m2
Ersatzfläche Hecke [bestockt]	4	284	m2	1.00	284	m3
Krautsaum und Kleinstrukturen	5+6	1'142	m2	1.00	1'142	m2
Differenz [2] - [1]					**626**	**m2**

Standortgemeinde Bern	Parzelle	4097
Hecken definitiv betroffen		0 m²
Hecken temporär betroffen		16 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		185 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²

Standortgemeinde Köniz	Parzelle	2497
Hecken definitiv betroffen		163 m²
Hecken temporär betroffen		528 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		66 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²

Standortgemeinde Bern	Parzelle	3927
Hecken definitiv betroffen		654 m²
Hecken temporär betroffen		200 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		313 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		2 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²
Weitere Flächen zu Parzelle 3927 siehe Plan Nr. 1071		

Standortgemeinde Köniz	Parzelle	9689
Hecken definitiv betroffen		245 m²
Hecken temporär betroffen		0 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		0 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²
Kleinstrukturen entlang Böschung		143 m²

Standortgemeinde Bern	Parzelle	3935
Hecken definitiv betroffen		0 m²
Hecken temporär betroffen		61 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		0 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²
Flächen zu Parzelle 3935 auf Plan Nr. 1071 und 1072 beschriftet		

Standortgemeinde Köniz	Parzelle	8733
Hecken definitiv betroffen		0 m²
Hecken temporär betroffen		58 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		0 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²
Flächen zu Parzelle 8733 auf Plan Nr. 1071 und 1072 beschriftet		

Standortgemeinde Köniz	Parzelle	8734
Hecken definitiv betroffen		80 m²
Hecken temporär betroffen		413 m²
Hecke temporär betroffen (auf Stock)		0 m²
Ersatzfläche Hecke (bestockt)		4 m²
Ersatzfläche Krautsaum		0 m²
Flächen zu Parzelle 8734 auf Plan Nr. 1071 und 1072 beschriftet		

Legende

Projekt / Abbruch

- proj. Strassenbau
- proj. Gleisoberbausystem (Schienen)
- Abbruch/Rückbau (Tankstellendach, Parkplatz)
- proj. Drittprojekt
- proj. Fahrbahn, ÖV-Spur, Kunstbauten
- proj. Befestigte Fläche, Gehweg, Radweg, Erhöhtes Niveau nach Prinzip Schwammstadt
- proj. Grünfläche
- proj. Dammböschung
- proj. Einschnittböschung
- proj. Fahrleitungsmast mit Fundament
- proj. LSA-Signalausleger mit Fundament
- proj. Wartehalle Haltestellen

Bestand

- *Gemeindegrenze Köniz / Bern*
- *Bauwerke*
- *Gehweg / Trottoir*
- *Strasse*
- *unterirdische Bauwerke*
- *Acker / Wiesen / Weiden*
- *Fahrleitungsmast mit Fundament*
- *best. Zaun*

Eingriff / Ersatz

- *Hecken bestehend*
- Nr. 1 Hecken definitiv betroffen
- Nr. 2 Hecken temporär betroffen (Wurzelstöcke entfernt)
- Nr. 3 Hecken temporär betroffen (auf Stock)
- Nr. 4 Hecken Ersatzpflanzung
- Nr. 5 Krautsaum Ersatzpflanzung
- R.130 *Bäume bestehend*
- 11 Bäume dauernd betroffen
- P.41 Bäume Neupflanzungen
- Bäume Drittprojekt
- Nr. 6 Kleinstrukturen Sandlinse
- Nr. 6 Kleinstrukturen Buschgruppe
- Nr. 6 Kleinstrukturen Asthaufen
- X m² XXXX m² Angabe inkl. dazugehörige Parzellennummer

Signalisationen und Markierungen nach Art. 107 Abs. 1 SSV werden in einem separaten Verfahren verfügt und publiziert.

Integrierte Bestandteile der Plangenehmigung

Beilage	Plan Nr.	Bezeichnung
2 - 5	SEFT3_43_1101 / 1102 / 1103 / 1104_si	Situation Strassenbau 1:200
6	SEFT3_43_1105_si	Provisorische Bauten 1:500
7 - 9	SEFT3_43_1151 / 1152 / 1158_lp	Längenprofil 1:1'000 / 100, 1:500 / 50
10	SEFT3_43_1145_qp	Querprofil 1:100
12 / 13	SEFT3_43_1031 / 1032_le	Landerwerb 1:500
14	Dokument	Umweltverträglichkeitsbericht, Hauptuntersuchung
15 - 16	SEFT3_43_1071 / 1072_si	Eingriff und Ersatz Hecken und Bäume 1:500

Planungsgemeinschaft / Bauherren

Kanton Bern / Canton de Berne — BERNMOBIL — Gemeinde Köniz — Stadt Bern — ewb

Strassenplan
Dokument Nr. 15

Strassen-Nr.	221	Revidiert	
Strassenzug	Bern- Belp - Seftigen	Projekt-Nr.	420.20090
Gemeinde	Bern, Köniz	Plan-Nr.	SEFT3_43_1071_si
Projekt vom	31.01.2026	Format	126 x 60

Situation 1:500

Sanierung Seftigenstrasse,
Knoten Seftigen-/Morillonstr. bis Sandrain, Projekt 3

Eingriff und Ersatz Hecken und Bäume Blatt 1/2

Projektverfassende

IG EB3W
c/o Emch+Berger AG Bern
Weber + Brönnimann
Emch+Berger

NEUGESTALTUNG MORILLON–SANDRAIN
SEFTIGENSTRASSE.BE

P:\P_SEFT3\4_PLAN\43_BAU\PKoord\Plot\SIT\SEFT3_43_1070_si.dwg